

PRESSEMITTEILUNG – Hamburg, 31.05.2018

## **Exponierte Gebäude für die Wolfsburger Hellwinkel Terrassen: REVITALIS stellt Bauanträge für rund 100 Wohnungen**

---

Der Hamburger Investor und Projektentwickler REVITALIS REAL ESTATE AG hat den Bauantrag für zwei Baufelder auf dem Areal der Hellwinkel Terrassen in Wolfsburg eingereicht. Die Projektverantwortlichen Kathrin Stretz und Mario Freye haben die erforderlichen Unterlagen jetzt bei der Stadt übergeben. Für 2018 sind bauvorbereitende Maßnahmen eingeplant. Die Fertigstellung der beiden Wohnhäuser ist für Sommer 2020 vorgesehen.

Konkrete Informationen können sich interessierte Wolfsburger zusätzlich am Donnerstag, 7. Juni, ab 17 Uhr im Rahmen einer Informationstour vor Ort einholen. Treffpunkt dazu ist der Infopunkt am Nelkenweg. Kathrin Stretz und Alexander Kuhlendahl von der Revitalis werden an diesem Termin den aktuellen Projektstand erläutern.

Am südwestlichen Eingang des Quartiers plant die REVITALIS auf zwei Baufeldern mit einer Gesamtfläche von rund 2.800 m<sup>2</sup> zwei zwölfgeschossige Wohngebäude mit insgesamt rund 100 Mietwohnungen, die rund 7.000 m<sup>2</sup> Wohnfläche aufweisen. Einstellplätze für Fahrzeuge sind, wie in den übrigen Objekten, in einer Tiefgarage ausgewiesen. Zusätzlich werden über 200 Abstellplätze für Fahrräder angeboten.

Die Entwürfe stammen vom Braunschweiger Büro GIESLER ARCHITEKTEN. Die Außenanlagen mit Terrassenpark und Wiesenhain ergänzen die großzügige und öffentliche Quartiersparkanlage, die eine hohe Aufenthaltsqualität für künftige Bewohner und Besucher schafft.

"Es freut mich, dass die REVITALIS ihren Bauantrag für zwei Wohngebäude gestellt hat. Dem Projektentwickler ist es gelungen, auf anspruchsvollen Baufeldern eine ambitionierte Planung aufzustellen, die den städtebaulichen, konzeptionellen und gestalterischen Charakter des Quartiers widerspiegelt. Besonders ist darauf hinzuweisen, dass nunmehr ein privater Investor neben den Projekten der Neuland Mietwohnungen errichtet", hebt Stadtbaurat Kai-Uwe Hirschheide hervor.

PRESSEKONTAKT  
REVITALIS REAL ESTATE AG

Daniela Börger  
Auguststraße 14  
22085 Hamburg

T +49 (40) 554 32 05-274  
F +49 (40) 554 32 05-15

daniela.boerger@revitalis-ag.de

"Nach dem Ankauf der beiden Grundstücke im Dezember letzten Jahres, haben wir mit Einreichung des Bauantrages einen weiteren wichtigen Meilenstein gesetzt. Wir freuen uns sehr, dass es bei der Realisierung der beiden exponierten Gebäude für die Hellwinkel Terrassen in großen Schritten voran geht. Die Zusammenarbeit mit der Stadt Wolfsburg ist hervorragend. Unsere Wohnungsbauexpertise und das zukunftsweisende Quartier Hellwinkel Terrassen ergänzen sich ideal zu einem Projekt, bei dem neuer Wohnraum nachhaltig geschaffen wird", erklärt Thomas Cromm, Vorstand der Revitalis Real Estate AG.

Weitere Information zu dem Bauprojekt sind auf [www.revitalis-ag.de/immobilien](http://www.revitalis-ag.de/immobilien) oder [www.wolfsburg.de/hellwinkel-terrassen](http://www.wolfsburg.de/hellwinkel-terrassen) abrufbar.



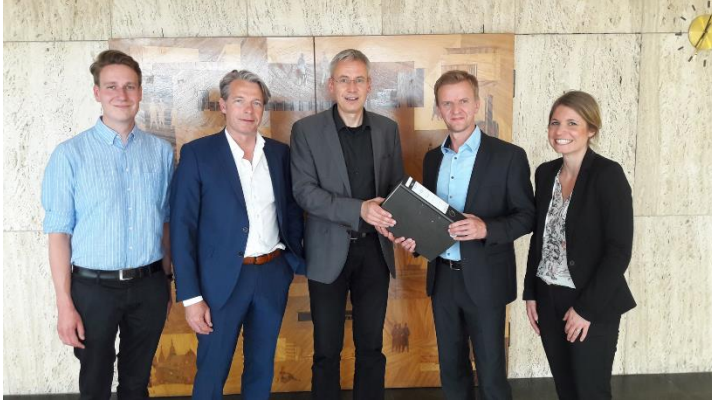
Die beiden exponierten Wohngebäude bilden künftig den westlichen Eingang ins neue Wohnquartier Hellwinkel Terrassen // Visualisierung: chora blau, Hannover

PRESSEKONTAKT  
REVITALIS REAL ESTATE AG

Daniela Börger  
Auguststraße 14  
22085 Hamburg

T +49 (40) 554 32 05-274  
F +49 (40) 554 32 05-15

[daniela.boerger@revitalis-ag.de](mailto:daniela.boerger@revitalis-ag.de)



v.l.n.r.: Hendrik Dowidat (Projektmitarbeiter Hellwinkel Terrassen, Stadt Wolfsburg), Stefan Giesler (Architekt GIESLER ARCHITEKTEN), Kai-Uwe Hirschheide (Stadtbaurat Wolfsburg), Mario Freye und Kathrin Stretz (Projektmanagement REVITALIS REAL ESTATE AG)

---

## REVITALIS REAL ESTATE AG

Die REVITALIS REAL ESTATE AG mit Sitz in Hamburg sowie Niederlassungen in Köln, Dortmund, Dresden und Mainz entwickelt und revitalisiert anspruchsvolle, großvolumige Immobilienprojekte in Deutschland. Der Unternehmensschwerpunkt liegt in den Asset-Klassen Wohnen und Hotel, die bei großen Quartiersentwicklungen durch Gewerbe-/ Einzelhandelsflächen und soziale Infrastrukturmaßnahmen wie Kitas oder Schulen ergänzt werden. Das Team der REVITALIS REAL ESTATE AG verfügt über langjährige Expertise im Immobilien- und Kapitalmarkt und realisiert ausgesuchte Projekte mit dem Anspruch, die Interessen von Investoren und Nutzern in Einklang zu bringen sowie nachhaltige Wertschöpfung zu generieren. Dabei arbeitet das Unternehmen mit institutionellen und semi-institutionellen Investoren, Real Estate Private Equity Unternehmen sowie Finanzinstituten aus dem In- und Ausland zusammen.

[www.revitalis-ag.de](http://www.revitalis-ag.de)

PRESSEKONTAKT  
REVITALIS REAL ESTATE AG

Daniela Börger  
Auguststraße 14  
22085 Hamburg

T +49 (40) 554 32 05-274  
F +49 (40) 554 32 05-15

[daniela.boerger@revitalis-ag.de](mailto:daniela.boerger@revitalis-ag.de)