

PRESSEMITTEILUNG – Dortmund, 12.10.2017

REVITALIS ABERDEEN und Dereco feiern Richtfest des Wohnquartiers BREEZE LIVING am Dortmunder Phoenix See

Nur vierzehn Monate nach Baubeginn feiert die REVITALIS REAL ESTATE AG im Beisein von Dortmunds Oberbürgermeister Ullrich Sierau und weiteren Projektbeteiligten sowie geladenen Gästen das Richtfest des Wohnquartiers BREEZE LIVING.

Bis Herbst 2018 realisiert die REVITALIS REAL ESTATE AG gemeinsam mit dem Kölner Family Office Dereco auf dem rund 8.400 m² großen Grundstück am Dortmunder Phoenix See 92 Komfortmietwohnungen mit 8.100 m² Wohnfläche und eine Tiefgarage mit 112 Stellplätzen. Nach den Entwürfen des Kölner Architekturbüros schultearchitekten entsteht ein Ensemble aus 11 drei-geschossigen Seevillen, die sich um einen mediterran gestalteten Innenhof formieren und ein exklusives Wohnambiente schaffen.

Das Wohnquartier am bevorzugten nordöstlichen Ufer des Phoenix Sees wurde im Rahmen eines Forward Deals an die Aberdeen Asset Management Deutschland AG veräußert. Die Liegenschaft wurde für einen Wohnimmobilien-Spezialfonds des global tätigen Unternehmens erworben.

Oberbürgermeister Ullrich Sierau freut sich über die Entwicklung am Phoenix-See: „Das urbane Quartier rund um den Phoenix See ist eines der größten Innovationsstandorte Deutschlands. Auf dem ehemaligen Gelände der Hermannshütte konnten wir einen lebendigen neuen Stadtteil für Dortmund mit Vorzeigecharakter schaffen. Das neue Wohnquartier BREEZE LIVING fügt sich hervorragend in das Umfeld am See ein und qualifiziert das Wohnangebot bestens mit hochwertigem Mietwohnungsbau.“

Thomas Cromm, Vorstand der REVITALIS REAL ESTATE AG: „Ich bin besonders stolz, heute in meiner Heimatstadt Dortmund das erste Richtfest der REVITALIS und damit die erfolgreiche Rohbaufertigstellung unseres Projektes BREEZE LIVING am Phoenix See feiern zu können. Wir realisieren 92 Mietwohnungen mit moderner Lebensqualität. Die Komponenten Wohnen, Arbeiten und Freizeit finden hier zusammen und die Lage am See bietet eine einzigartige Wohnkulisse bei gleichzeitig sehr guter Anbindung an die Dortmunder Innenstadt.“

PRESSEKONTAKT
REVITALIS REAL ESTATE AG

Daniela Börger
Auguststraße 14
22085 Hamburg

T +49 (40) 554 32 05-274
F +49 (40) 554 32 05-15

daniela.boerger@revitalis-ag.de

Fabian Klingler, Vorstandsmitglied der Aberdeen Asset Management Deutschland AG: „Wir freuen uns sehr über die zügigen Baufortschritte und darüber, heute mit der REVITALIS Richtfest feiern zu können. Das Objekt verbindet Wohnen und Leben im städtischen Raum ideal und passt bestens zu unserer langfristigen Investitionsstrategie für institutionelle Investoren.“

„Bei der Planung haben wir besonderes Augenmerk auf die Sichtachse zum Phoenix See gelegt. Großzügige Terrassen und Loggien sowie ein besonders ansprechend gestalteter Außenbereich, der den hohen Anforderungen an ein modernes und komfortables Wohnkonzept gerecht wird, prägen den Entwurf. Ebenso sind die gut durchdachten Grundrisse mit Wohnungstypen von 2-4 Zimmern und Größen von 50 m² bis 127 m² passend für die verschiedenen Lebensentwürfe der Mietinteressenten“, berichtet Architekt Wilhelm Schulte, Geschäftsführer schultearchitekten.

Die Vermietung der BREEZE LIVING Wohnungen erfolgt durch die Hildebrandt Immobilien GmbH und startet voraussichtlich im ersten Quartal 2018.

www.breeze-living.de

REVITALIS REAL ESTATE AG

Die REVITALIS REAL ESTATE AG mit Sitz in Hamburg sowie Niederlassungen in Köln, Dortmund, Dresden und Mainz entwickelt und revitalisiert anspruchsvolle, großvolumige Immobilienprojekte in Deutschland. Der Unternehmensschwerpunkt liegt in den Asset-Klassen Wohnen und Hotel, die bei großen Quartiersentwicklungen durch Gewerbe-/ Einzelhandelsflächen und soziale Infrastrukturmaßnahmen wie Kitas oder Schulen ergänzt werden. Das Team der REVITALIS REAL ESTATE AG verfügt über langjährige Expertise im Immobilien- und Kapitalmarkt und realisiert ausgesuchte Projekte mit dem Anspruch, die Interessen von Investoren und Nutzern in Einklang zu bringen sowie nachhaltige Wertschöpfung zu generieren. Dabei arbeitet das Unternehmen mit institutionellen und semi-institutionellen Investoren, Real Estate Private Equity Unternehmen sowie Finanzinstituten aus dem In- und Ausland zusammen.

www.revitalis-ag.de

(Copyright: REVITALIS Real Estate AG)

PRESSEKONTAKT
REVITALIS REAL ESTATE AG

Daniela Börger
Auguststraße 14
22085 Hamburg

T +49 (40) 554 32 05-274
F +49 (40) 554 32 05-15

daniela.boerger@revitalis-ag.de