

PRESSEMITTEILUNG – Hamburg, den 21. September 2015

## **REVITALIS und PORR feiern Grundsteinlegung für Wohnquartier FREIRAUM-LIVING sowie Hotels HAMPTON BY HILTON und WYNDHAM SUPER 8 in Freiburg**

---

Auf dem Areal des ehemaligen Güterbahnhofs Nord in Freiburg wurde heute im Beisein von Herrn Prof. Dr. Martin Haag, Bürgermeister für Stadtentwicklung und Bauen in Freiburg, der Grundstein für das Wohnquartier FREIRAUM-LIVING sowie die Hotels HAMPTON BY HILTON und WYNDHAM SUPER 8 der Bauherrin REVITALIS REAL ESTATE AG gelegt.

Dies feierten Andreas Lipp, Vorstand der REVITALIS REAL ESTATE AG, Jan-Oliver Meding, Inhaber des Architekturbüros MPP MEDING PLAN + PROJEKT GmbH, Udo Sauter, Geschäftsführer des Generalunternehmens PORR Deutschland GmbH und Michael Bungardt, Geschäftsführer der Hotelbetreiber GS Star GmbH, gemeinsam mit Freiburgs Baubürgermeister Herrn Prof. Dr. Martin Haag, sowie Herrn Dr. Bernd Dallmann, Geschäftsführer der Freiburg Wirtschaft Touristik und Messe GmbH & Co. KG. Etwa 150 geladene Gäste begleiteten die Zeremonie.

Bis 2017 errichtet die auf großvolumigen Wohnungsbau, Einzelhandel und Hotellerie spezialisierte REVITALIS REAL ESTATE AG das Quartier FREIRAUM-LIVING mit rund 100 Mietwohnungen und einer Mietfläche von insgesamt ca. 8.300 m<sup>2</sup> sowie straßenseitigen Gewerbeflächen im Erdgeschoss. Neben dem an der Zita-Kaiser-Straße gelegenen, abwechslungsreichen Wohnensemble mit fünf Baukörpern entstehen in Richtung der stadteinwärts vorbeiführenden B3 zwei Hotels, die das Entree zum Quartier bilden.

Als Betreiber des Premium-Economy-Hotels der Marke HAMPTON BY HILTON mit 175 Zimmern sowie des 2\*-Budget-Hotels WYNDHAM SUPER 8 mit 205 Zimmern sicherte sich die GS Star GmbH beide Hotels.

Baubürgermeister Prof. Dr. Haag zeigt sich sehr erfreut über diesen weiteren, hochkarätigen Meilenstein bei der Realisierung des Güterbahnhof Areals „Die Grundsteinlegung für das Großprojekt der REVITALIS mit zwei Hotels und 100 Mietwohnungen ist ein sichtbarer Beweis, dass die bauliche Entwicklung rasant fortschreitet und das Quartier immer mehr ein gestalterisches Gesicht bekommt“.

Für die Architektur zeichnet sich das Hamburger Büro MPP MEDING PLAN + PROJEKT GmbH verantwortlich. „Mit zwei Hotels, 100 Wohnungen, 230 Stellplätzen in 3 Tiefgaragen

PRESSEKONTAKT  
REVITALIS REAL ESTATE AG

Svea Hoffmann  
Auguststraße 14  
22085 Hamburg

T +49 (40) 554 32 05-20  
F +49 (40) 554 32 05-15

svea.hoffmann@revitalis-ag.de

sowie Flächen für eine Kindertagesstätte, Gewerbe, Restaurant, Konferenz und Fitness stellt das Projekt FREIRAUM-LIVING eine umfassende Quartiersentwicklung dar. Die Architektur und der Städtebau reagieren auf diese Anforderungen mit unterschiedlichen Bauvolumina und Gebäudehöhen sowie mit verschiedenen Fassadenkonzepten und Materialien. Trotz der Nutzungs- und Gestaltungsvielfalt streben wir eine grundsätzliche Einheit an, um so ein selbstverständlicher Baustein im neuen Stadtkontext von Freiburg zu werden.“ betont Architekt Jan-Oliver Meding.

Udo Sauter, Geschäftsführer des Generalunternehmens PORR Deutschland GmbH, freut sich über die erneute Zusammenarbeit mit der REVITALIS: „Für uns als Bauunternehmen ist es eine große Auszeichnung, dieses attraktive und bedeutende Vorhaben umsetzen zu dürfen. Der Auftrag ist ein schöner Beweis für die bereits seit langem bestehende, vertrauensvolle Zusammenarbeit zwischen der REVITALIS und der PORR.“

„Dank der hier entstehenden Hotelneubauten kann sich der seit 1987 anhaltende Positivtrend in den Übernachtungszahlen auch in Zukunft weiter fortsetzen. Freiburg wächst damit in eine neue touristische Dimension.“ beschreibt Herr Dr. Bernd Dallmann, Geschäftsführer der Freiburg Wirtschaft Touristik und Messe GmbH & Co. KG, die Entwicklung des Freiburger Tourismus-Marktes. Michael Bungardt, Geschäftsführer der Hotelbetreiber GS Star GmbH, ergänzt: „Wir verbinden mit der Marke Wyndham Super 8 und der GS Star GmbH unsere Philosophie, wie beispielsweise das Angebot von kostenlosem High Speed W-Lan im ganzen Hotel, einem Coffee Shop in der Lobby, der kostenlosen Übernachtung für Kinder unter 12 Jahren im Zimmer ihrer Eltern, den Wyndham Rewards-Punkten bei jedem Aufenthalt und der besten verfügbaren Rate auf [www.super8.com](http://www.super8.com).“

---

## REVITALIS REAL ESTATE AG

Das Immobilienunternehmen mit Sitz in Hamburg sowie Niederlassungen in Köln, Dortmund, Dresden und Mainz ist auf die Asset-Klassen Wohnen und Hotels spezialisiert. Die REVITALIS REAL ESTATE AG entwickelt und revitalisiert anspruchsvolle, großvolumige Immobilienprojekte in Deutschland. Das Team der REVITALIS REAL ESTATE AG verfügt über langjährige Expertise im Immobilien- und Kapitalmarkt und realisiert ausgesuchte Projekte mit dem Anspruch, die Interessen von Investoren und Nutzern in Einklang zu bringen sowie nachhaltige Wertschöpfung zu generieren. Dabei arbeitet das Unternehmen mit institutionellen und semi-institutionellen Investoren, Real Estate Private Equity Unternehmen sowie Finanzinstituten aus dem In- und Ausland zusammen.  
[www.revitalis-ag.de](http://www.revitalis-ag.de)

PRESSEKONTAKT  
REVITALIS REAL ESTATE AG

Svea Hoffmann  
Auguststraße 14  
22085 Hamburg

T +49 (40) 554 32 05-20  
F +49 (40) 554 32 05-15

[svea.hoffmann@revitalis-ag.de](mailto:svea.hoffmann@revitalis-ag.de)

## PRESSEMATRIAL

Nach Veranstaltungsende werden die unten abgebildeten Renderings inkl. Pressemeldung sowie Daten und Fakten zum Projekt an die Redaktionen per E-Mail versandt.  
Copyright: REVITALIS REAL ESTATE AG/ HH VISION



PRESSEKONTAKT  
REVITALIS REAL ESTATE AG

Svea Hoffmann  
Auguststraße 14  
22085 Hamburg

T +49 (40) 554 32 05-20  
F +49 (40) 554 32 05-15

[svea.hoffmann@revitalis-ag.de](mailto:svea.hoffmann@revitalis-ag.de)