

PRESSEMITTEILUNG – Hamburg, 25.03.2015

## REVITALIS schließt Mietvertrag für KiTa-Fläche im WESTSIDE TOWER Frankfurt

---

Die REVITALIS Real Estate AG hat ein Jahr vor Fertigstellung des WESTSIDE TOWER eine ca. 900 m<sup>2</sup> große Fläche im Erdgeschoss des Wohnhochhauses als Kindertagesstätte langfristig vermietet. Mieter und zukünftiger Träger der Kindertagesstätte ist der Verbund Hessen des Internationalen Bund (IB) Freier Träger der Jugend-, Sozial- und Bildungsarbeit e.V..

Bis Frühjahr 2016 errichtet die REVITALIS im 21-geschossigen WESTSIDE TOWER 244 hochwertige Mietwohnungen. Das umfassende Gebäudekonzept beinhaltet neben einer Tiefgarage, einen Garten für die Mieter, eine Empfangshalle mit Concierge-Service sowie eine Kindertagesstätte und Gastronomie im Erdgeschoss. REVITALIS hat den WESTSIDE TOWER im Rahmen eines Forward Deals an einen von Invesco Real Estate gemanagten Spezialfonds verkauft.

Die Kindertagesstätte bietet den 6 - 7 Gruppen einen für Frankfurter Verhältnisse sehr großzügigen Außenbereich auf rund 1.400 m<sup>2</sup> mit viel Freiraum für Kreativität und Spiel. Aufgrund der erfolgreichen Vermittlung des Frankfurter Regionalbüros der Dr. Lübke & Kelber GmbH wurde der Mietvertrag geschlossen.

---

### REVITALIS REAL ESTATE AG

Das inhabergeführte Immobilienunternehmen mit Sitz in Hamburg sowie Niederlassungen in Köln, Dortmund, Dresden und Mainz ist auf die Asset-Klassen Wohnen und Hotels spezialisiert. Die REVITALIS REAL ESTATE AG entwickelt und revitalisiert anspruchsvolle, großvolumige Immobilienprojekte in Deutschland. Das Team der REVITALIS REAL ESTATE AG verfügt über langjährige Expertise im Immobilien- und Kapitalmarkt und realisiert ausgesuchte Projekte mit dem Anspruch, die Interessen von Investoren und Nutzern in Einklang zu bringen sowie nachhaltige Wertschöpfung zu generieren. Dabei arbeitet das Unternehmen mit institutionellen und semi-institutionellen Investoren, Real Estate Private Equity Unternehmen sowie Finanzinstituten aus dem In- und Ausland zusammen.  
[www.revitalis-ag.de](http://www.revitalis-ag.de)

PRESSEKONTAKT  
REVITALIS REAL ESTATE AG

Svea Hoffmann  
Auguststraße 14  
22085 Hamburg

T +49 (40) 554 32 05-20  
F +49 (40) 554 32 05-15

[svea.hoffmann@revitalis-ag.de](mailto:svea.hoffmann@revitalis-ag.de)

#### **DR. LUEBKE & KELBER**

Dr. Lübke & Kelber ist ein eigentümergeführtes und unabhängiges Dienstleistungsunternehmen mit mehr als 45 jähriger Markt- und Immobilienkompetenz. Das Unternehmen ist in Berlin, Frankfurt, München, Stuttgart, Düsseldorf und Dresden mit einem Team von 60 Spezialisten präsent und verfügt über ein erstklassiges Netzwerk. Dr. Lübke & Kelber bietet einen vollumfänglichen Leistungskatalog und konzentriert sich auf Asset Management und die Transaktionsberatung sowie den Einkauf und die Vermarktung von Immobilien. Gemeinsam mit der Arbireo Capital AG bietet das Unternehmen Immobilien und Kapitalmarkt-Know-how. Kunden sind nationale und internationale Investoren.  
[www.drluebkekelber.de](http://www.drluebkekelber.de)

#### **DER INTERNATIONALE BUND (IB)**

Der Internationale Bund (IB) ist mit seinem Verein und seinen Gesellschaften einer der großen Anbieter der Jugend-, Sozial- und Bildungsarbeit in Deutschland. Präsidentin des IB e.V. ist die ehemalige Bundestagsabgeordnete Petra Merkel. Dem ehrenamtlichen Präsidium gehören Vertreter des öffentlichen Lebens, der Sozialpartner, Parteien sowie aus Wirtschaft, Wissenschaft und Verwaltung an. Betreuen, Bilden, Brücken bauen - unter diesem Leitmotiv organisiert der IB Hilfe für Mitmenschen. Wenn es um Menschen in Not geht, wenn soziale Betreuung gebraucht wird, wenn moderne Weiterbildung und berufliche Qualifikation vermittelt werden sollen oder das fachkundige Management sozialer Dienste gefragt ist:  
[www.internationaler-bund.de](http://www.internationaler-bund.de)

(Copyright: REVITALIS Real Estate AG)